

УТВЕРЖДАЮ:

Директор МУП «Волгоградское коммунальное хозяйство»

П. В. Воробьев

«_____» _____ 2025 г.

План мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2025-2026 гг.

№	Основные мероприятия	Объем работ		Срок выполнения	Стоимость руб.
		Кол-во	Единицы измерения		
г. Волгоград район Дзержинский ул. Покрышкина, 5 МДОУ Детский сад № 31 котельная					
1	Механическая чистка дымогарных поверхностей водогрейного котла	2	шт.	02.06.25г-31.07.25г	62 000,00 Р
2	Механическая чистка дымохода водогрейного котла	6	м.	02.06.25г-31.07.25г	28 000,00 Р
3	Химическая промывка водяного тракта водогрейных котлов	2	шт.	02.06.25г-31.07.25г	120 000,00 Р
4	Химическая промывка пластинчатых теплообменников ГВС	2	шт.	02.06.25г-31.07.25г	84 000,00 Р
5	Снятие повреждённой изоляции с трубопроводов в котельной.	40	м/п.	02.06.25г.-31.06.25г.	5 600,00 Р
6	Обследование трубопроводов котлового контура, сетевого контура, системы ГВС. При выявлении дефектов замена необходимых участков трубопровода.	50	м/п.	02.06.25г.-31.08.25г.	42 000,00 Р
7	Покраска трубопроводов в помещение котельной	40	м/п.	02.07.25г.-31.08.25г.	18 000,00 Р
8	Восстановление изоляционного покрытия с применением жидкого теплоизоляционного покрытия типа "Корунд"	40	м/п.	02.07.25г.-31.08.25г.	22 000,00 Р
9	Замена манометров 6кгс/см2 на манометры 10кгс/см2	12	шт.	02.06.25г.-31.08.25г.	0,00 Р
10	Проведения поверки СИ	53	шт.	02.06.25г.-30.09.25г.	44 000,00 Р
11	Замена в связи с неисправностью подпиточного клапана Ду25	1	шт.	02.06.25г.-31.08.25г	7 400,00 Р
12	Замена трехходового смесительного клапана на греющем контуре ГВС Ду25	1	шт.	02.06.25г.-31.08.25г	64 300,00 Р
13	Проведение диагностики системы водоподготовки с выполнением необходимых профилактических работ для подготовки к сезону ОЗП	1	шт.	31.07.25г.-30.09.25г.	8 400,00 Р

14	Замена трёхходовых шаровых кранов для манометров с краном Маевского Ду15	10	шт.	02.06.25г.- 31.08.25г	6 200,00 Р
15	Механическая чистка газогорелочных устройств	2	шт.	02.06.25г.- 31.07.25г	3 800,00 Р
16	Протяжка контактов газогорелочного устройства, щита управления и безопасности котельной.	3	компл.	02.06.25г.- 31.07.25г	3 800,00 Р
17	Замена контактора Зр, пускателя Зр, с доп. контактами	8	шт.	02.06.25г.- 31.08.25г.	32 400,00 Р
18	Замена промежуточного реле с колодкой.	8	шт.	02.06.25г.- 31.08.25г.	8 320,00 Р
19	Замена электрода розжига	2	копл.	31.07.25г.- 30.09.25г.	18 800,00 Р
20	Замена электрода ионизации.	2	копл.	31.07.25г.- 30.09.25г.	14 200,00 Р
21	Восстановление лакокрасочного покрытия, существующего внутреннего и наружного газопровода	1	компл.	31.07.25г.- 30.09.25г.	24 600,00 Р
22	Проверка плотности закрытия отключающих устройств на внутреннем газопроводе	1	участок	31.07.25г.- 30.09.25г.	3 200,00 Р
23	Проверка плотности закрытия отключающих устройств на наружном газопроводе и ГРПШ	1	участок	12.05.25г.- 30.06.25г.	1 800,00 Р
24	Проверка параметров настройки запорных и сбросных газовых клапанов в ГРПШ	1	компл.	12.05.25г.- 30.06.25г.	4 700,00 Р
25	Химическая промывка наружных сетей отопления от здания котельной до ИТП.	200	м.	31.07.25г.- 30.09.25г.	144 000,00 Р
26	Проведение гидравлических испытаний трубопроводов в помещении котельной.	1	компл.	02.06.25г.- 31.08.25г	18 600,00 Р
27	Проведение гидравлических испытаний трубопроводов наружных сетей отопления от здания котельной до ИТП.	200	м	31.07.25г.- 30.09.25г.	34 600,00 Р
28	Техническое диагностирование	1	тех устройство	31.04.25г.- 30.09.25г.	32 000,00 Р
Итого:					856 720,00 Р

**г. Волгоград район Дзержинский ул. Космонавтов, 5
МДОУ Детский сад № 32 котельная**

1	Механическая чистка дымогарных поверхностей водогрейного котла	2	шт.	02.06.25г.- 31.07.25г	62 000,00 Р
2	Механическая чистка дымохода водогрейного котла	6	м.	02.06.25г.- 31.07.25г	28 000,00 Р
3	Химическая промывка пластинчатых теплообменников ГВС	2	шт.	02.06.25г.- 31.07.25г	84 000,00 Р
4	Замена в связи с неисправностью подпиточного клапана Ду 25	1	шт.	02.06.25г.- 31.08.25г	7 400,00 Р
5	Замена трёхходовых шаровых кранов для манометров с краном Маевского Ду15	10	шт.	02.06.25г.- 31.08.25г	6 200,00 Р

6	Проведения поверки СИ	68	шт.	02.06.25г.- 30.09.25г.	56 500,00 Р
7	Проведение диагностики системы водоподготовки с выполнением необходимых профилактических работ для подготовки к сезону ОЗП	1	шт.	31.07.25г.- 30.09.25г.	8 400,00 Р
8	Механическая чистка газогорелочных устройств	2	шт.	02.06.25г.- 31.07.25г.	3 800,00 Р
9	Протяжка контактов газогорелочного устройства, щита управления и безопасности котельной.	3	компл.	02.06.25г.- 31.07.25г.	3 800,00 Р
10	Замена реле контроля фаз Зр, автоматического выключателя Зр. Контактора, пускателя и др. силового эл. оборудования.	8	шт.	02.06.25г.- 30.09.25г.	18 200,00 Р
11	Замена ТРМ32 в связи с периодически возникающими логическими ошибками в последовательности работы и как следствие некорректная работа автоматики управления исполнительными механизмами системы ГВС и большой период работы в ОЗП в ручном режиме.	1	шт.	02.06.25г.- 30.09.25г.	44 600,00 Р
12	Восстановление лакокрасочного покрытия, существующего внутреннего и наружного газопровода	1	компл.	31.07.25г.- 30.09.25г.	24 600,00 Р
13	Замена предохранительных сбросных клапанов на водогрейных котлах ДУ25 бкгс/см2	2	шт.	31.07.25г.- 30.09.25г.	9 600,00 Р
14	Замена реле давления теплоносителя (max-min) на котлах	4	шт.	31.07.25г.- 30.09.25г.	24 600,00 Р
15	Замена рециркуляционного котлового насоса с проведением сварочных работ. В связи неисправностью существующего. В переходный период осень-весна при неисправности насоса рециркуляции на внешних поверхностях котла в связи большой разницей и между подачей и обратной выпадает конденсат, что приводит к сильной коррозии и повреждению котла.	2	шт.	02.06.25г.- 30.09.25г.	84 700,00 Р
16	Замена запорной арматуры на подающем и обратном трубопроводе системы отопления Ду100 на входе в здание котельной с проведением сварочных работ.	2	шт.	31.07.25г.- 30.09.25г.	28 200,00 Р
17	Замена запорной арматуры на подающем и обратном трубопроводе системы ГВС Ду65 на входе в здание котельной с проведением сварочных работ.	2	шт.	31.07.25г.- 30.09.25г.	22 400,00 Р
18	Восстановление лакокрасочного покрытия, существующего внутреннего и наружного газопровода	1	компл.	31.07.25г.- 30.09.25г.	24 600,00 Р
19	Проверка плотности закрытия отключающих устройств на внутреннем газопроводе	1	участок	31.07.25г.- 30.09.25г.	3 200,00 Р

20	Проверка плотности закрытия отключающих устройств на наружном газопроводе и ГРПШ	1	участок	12.05.25г.- 30.06.25г.	1 800,00 Р
21	Проверка параметров настройки запорных и сбросных газовых клапанов в ГРПШ	1	компл.	12.05.25г.- 30.06.25г.	4 700,00 Р
22	Химическая промывка наружных сетей отопления от здания котельной до ИТП.	200	м.	31.07.25г.- 30.09.25г.	144 000,00 Р
23	Проведение гидравлических испытаний трубопроводов в помещении котельной.	1	компл.	02.06.25г.- 31.08.25г.	18 600,00 Р
24	Проведение гидравлических испытаний трубопроводов наружных сетей отопления от здания котельной до ИТП.	200	м	31.07.25г.- 30.09.25г.	34 600,00 Р
25	Техническое диагностирование	1	тех устройство	31.04.25г.- 30.09.25г.	32 000,00 Р
Итого:					780 500,00 Р
г. Волгоград район Дзержинский ул. Шекснинская, 48					
МОУ Средняя школа № 45 котельная					
1	Механическая чистка дымогарных поверхностей водогрейного котла	2	шт.	02.06.25г.- 31.07.25г.	84 000,00 Р
2	Механическая чистка дымохода водогрейного котла	6	м.	02.06.25г.- 31.07.25г.	32 000,00 Р
3	Замена трёхходовых шаровых кранов для манометров с краном Маевского Ду15	6	шт.	02.06.25г.- 31.08.25г.	4 200,00 Р
4	Проведения поверки СИ	26	шт.	02.06.25г.- 30.09.25г.	21 580,00 Р
5	Проведение диагностики системы водоподготовки с выполнением необходимых профилактических работ для подготовки к сезону ОЗП	1	шт.	31.07.25г.- 30.09.25г.	12 400,00 Р
6	Механическая чистка газогорелочных устройств	2	шт.	02.06.25г.- 31.07.25г.	3 800,00 Р
7	Протяжка контактов газогорелочного устройства, щита управления и безопасности котельной.	3	компл.	02.06.25г.- 31.07.25г.	3 800,00 Р
8	Выполнить замена БУС-4 на БСУ-К. Так как существующий имеет 4 входных канала, что не обеспечивает в полном объеме задачи системы безопасности котельной.	1	шт.	02.06.25г.- 31.08.25г.	32 800,00 Р
9	Интеграция в систему управления котлом 2ТРМ-1 для возможности корректного логического управления газогорелочным устройством в зависимости от заданной температуры теплоносителя.	2	шт.	02.06.25г.- 31.08.25г.	32 800,00 Р
10	Замена запорной арматуры на подающем и обратном трубопроводе системы отопления Ду100 на входе в здание котельной с проведением сварочных работ.	2	шт.	31.07.25г.- 30.09.25г.	28 200,00 Р
11	Проверка плотности закрытия отключающих устройств на внутреннем газопроводе	1	участок	31.07.25г.- 30.09.25г.	3 200,00 Р

12	Проверка плотности закрытия отключающих устройств на наружном газопроводе и ГРПШ	1	участок	12.05.25г.- 30.06.25г.	1 800,00 Р
13	Проверка параметров настройки запорных и сбросных газовых клапанов в ГРПШ	1	компл.	12.05.25г.- 30.06.25г.	4 700,00 Р
14	Промывка наружных сетей отопления от здания котельной до ИТП.	200	м.	31.07.25г.- 30.09.25г.	64 000,00 Р
15	Проведение гидравлических испытаний трубопроводов в помещении котельной.	1	компл.	02.06.25г.- 31.08.25г.	18 600,00 Р
16	Проведение гидравлических испытаний трубопроводов наружных сетей отопления от здания котельной до ИТП.	200	м	31.07.25г.- 30.09.25г.	34 600,00 Р
17	Техническое диагностирование	1	тех устройство	31.04.25г.- 30.09.25г.	32 000,00 Р
Итого:					414 480,00 Р
г. Волгоград район Советский ул. им. Гвардии полковника Добрушина, 1 МОУ средняя школа № 55 котельная					
1	Механическая чистка дымогарных поверхностей водогрейного котла	2	шт.	02.06.25г.- 31.07.25г.	86 000,00 Р
2	Механическая чистка дымохода водогрейного котла	6	м.	02.06.25г.- 31.07.25г.	28 000,00 Р
3	Химическая промывка водяного тракта водогрейных котлов	2	шт.	02.06.25г.- 31.07.25г.	120 000,00 Р
4	Замена манометров 6кгс/см2 на манометры 10кгс/см2	6	шт.	02.06.25г.- 31.08.25г.	38 200,00 Р
5	Проведения поверки СИ		шт.	02.06.25г.- 30.09.25г.	16 000,00 Р
6	Замена автоматических воздухоотводчиков Ду15	4	шт.	02.06.25г.- 31.08.25г.	4 600,00 Р
7	Замена в связи с неисправностью подпиточного клапана Ду 25	1	шт.	02.06.25г.- 31.08.25г.	7 400,00 Р
8	Проведение диагностики системы водоподготовки с выполнением необходимых профилактических работ для подготовки к сезону ОЗП	1	шт.	31.07.25г.- 30.09.25г.	12 600,00 Р
9	Замена трёхходовых шаровых кранов для манометров с краном Маевского Ду15	6	шт.	02.06.25г.- 31.08.25г.	6 200,00 Р
10	Установка контроллера, панель оператора, и др. ИТ оборудования согласно договора №300 не установленного ранее в связи с ОЗП	1	шт.	02.06.25г.- 31.08.25г.	96 000,00 Р
11	Произвести замену датчиков давления газа (max-min) в связи участившимися случаями ложного срабатывания	2	шт.	02.06.25г.- 31.08.25г.	17 300,00 Р
12	Протяжка контактов газогорелочного устройства, щита управления и безопасности котельной.	3	компл.	02.06.25г.- 31.07.25г.	3 800,00 Р
13	Замена контактора Зр, пускателя Зр, с доп. контактами	6	шт.	02.06.25г.- 31.08.25г.	32 400,00 Р

14	Замена промежуточного реле с колодкой.	8	шт.	02.06.25г.- 31.08.25г.	8 320,00 Р
15	Замена электрода розжига	1	компл.	31.07.25г.- 30.09.25г.	16 200,00 Р
16	Замена электрода ионизации.	1	компл.	31.07.25г.- 30.09.25г.	11 200,00 Р
17	Восстановление лакокрасочного покрытия, существующего внутреннего и наружного газопровода	1	компл.	31.07.25г.- 30.09.25г.	24 600,00 Р
18	Проверка плотности закрытия отключающих устройств на внутреннем газопроводе	1	участок	31.07.25г.- 30.09.25г.	3 200,00 Р
19	Проверка плотности закрытия отключающих устройств на наружном газопроводе и ГРПШ	1	участок	12.05.25г.- 30.06.25г.	1 800,00 Р
20	Проверка параметров настройки запорных и сбросных газовых клапанов в ГРПШ	1	компл.	12.05.25г.- 30.06.25г.	4 700,00 Р
21	Химическая промывка наружных сетей отопления от здания котельной до ИТП.	200	м.	31.07.25г.- 30.09.25г.	144 000,00 Р
22	Проведение гидравлических испытаний трубопроводов в помещении котельной.	1	компл.	02.06.25г.- 31.08.25г.	18 600,00 Р
23	Монтаж трехходового клапана для обеспечения постоянной циркуляции сети отопления и обеспечения нормативной циркуляции теплоносителя в соответствии с температурным графиком	1	компл.	02.06.25г.- 31.08.25г.	560 000,00 Р
24	Проведение гидравлических испытаний трубопроводов наружных сетей отопления от здания котельной до ИТП.	200	м	31.07.25г.- 30.09.25г.	34 600,00 Р
25	Техническое диагностирование	1	тех устройство	31.04.25г.- 30.09.25г.	32 000,00 Р
Итого:					1 327 720,00 Р
г. Волгоград район. Советский ул. им. Гвардии полковника Добрушина, 3 МОУ детский сад №7 котельная					
1	Механическая чистка дымогарных поверхностей водогрейного котла	2	шт.	02.06.25г.- 31.07.25г.	48 000,00 Р
2	Механическая чистка дымохода водогрейного котла	6	м.	02.06.25г.- 31.07.25г.	18 000,00 Р
3	Химическая промывка водяного тракта водогрейных котлов	2	шт.	02.06.25г.- 31.07.25г.	78 000,00 Р
4	Замена манометров бкгс/см2 на манометры 10кгс/см2	6	шт.	02.06.25г.- 31.08.25г.	38 200,00 Р
5	Проведения поверки СИ		шт.	02.06.25г.- 30.09.25г.	16 000,00 Р
6	Замена автоматических воздухоотводчиков Ду15	4	шт.	02.06.25г.- 31.08.25г.	4 600,00 Р
7	Замена сетевого насоса	1	шт.	02.06.25г.- 31.08.25г.	87 300,00 Р

8	Замена в связи с неисправностью подпиточного клапана Ду 25	1	шт.	02.06.25г.- 31.08.25г	7 400,00 Р
9	Проведение диагностики системы водоподготовки с выполнением необходимых профилактических работ для подготовки к сезону ОЗП	1	шт.	31.07.25г.- 30.09.25г.	12 600,00 Р
10	Замена трёхходовых шаровых кранов для манометров с краном Маевского Ду15	6	шт.	02.06.25г.- 31.08.25г	6 200,00 Р
11	Установка оборудования согласно договора №300 неустановленного ранее в связи с ОЗП	1	комп.	02.06.25г.- 31.08.25г	44 000,00 Р
12	Протяжка контактов газогорелочного устройства, щита управления и безопасности котельной.	3	компл.	02.06.25г.- 31.07.25г	3 800,00 Р
13	Замена контактора Зр, пускателя Зр, с доп. контактами	6	шт.	02.06.25г.- 31.08.25г.	32 400,00 Р
14	Замена промежуточного реле с колодкой.	8	шт.	02.06.25г.- 31.08.25г.	8 320,00 Р
15	Восстановление лакокрасочного покрытия, существующего внутреннего и наружного газопровода	1	компл.	31.07.25г.- 30.09.25г.	24 600,00 Р
16	Проверка плотности закрытия отключающих устройств на внутреннем газопроводе	1	участок	31.07.25г.- 30.09.25г.	3 200,00 Р
17	Проверка плотности закрытия отключающих устройств на наружном газопроводе и ГРУ	1	участок	12.05.25г.- 30.06.25г.	1 800,00 Р
18	Проверка параметров настройки запорных и сбросных газовых клапанов в ГРУ	1	компл.	12.05.25г.- 30.06.25г.	4 700,00 Р
19	Химическая промывка наружных сетей отопления от здания котельной до ИТП.	200	м.	31.07.25г.- 30.09.25г.	144 000,00 Р
20	Проведение гидравлических испытаний трубопроводов в помещении котельной.	1	комп.	02.06.25г.- 31.08.25г	18 600,00 Р
21	Проведение гидравлических испытаний трубопроводов наружных сетей отопления от здания котельной до ИТП.	200	м	31.07.25г.- 30.09.25г.	34 600,00 Р
22	Техническое диагностирование	1	тех устройство	31.04.25г.- 30.09.25г.	32 000,00 Р
Итого:					668 320,00 Р
г. Волгоград р-он. Советский ул. ул. имени Гвардии Майора Маресьева, 2 (Санаторная) МОУ детский сад № 3 котельная					
1	Механическая чистка дымогарных поверхностей водогрейного котла	2	шт.	02.06.25г.- 31.07.25г	48 000,00 Р
2	Механическая чистка дымохода водогрейного котла	6	м.	02.06.25г.- 31.07.25г	18 000,00 Р
3	Химическая промывка водяного тракта водогрейных котлов	2	шт.	02.06.25г.- 31.07.25г	78 000,00 Р
4	Замена манометров бкгс/см2 на манометры 10кгс/см2	6	шт.	02.06.25г.- 31.08.25г.	38 200,00 Р

5	Проведения поверки СИ		шт.	02.06.25г.- 30.09.25г.	16 000,00 Р
6	Замена автоматических воздухоотборников Ду15	3	шт.	02.06.25г.- 31.08.25г	4 600,00 Р
7	Проведение диагностики системы водоподготовки с выполнением необходимых профилактических работ для подготовки к сезону ОЗП	1	шт.	31.07.25г.- 30.09.25г.	12 600,00 Р
8	Замена трёхходовых шаровых кранов для манометров с краном Маевского Ду15	6	шт.	02.06.25г.- 31.08.25г	6 200,00 Р
9	Установка программируемого реле, шлюза ПМ-210, и др. IT оборудования согласно договора №300 не установленного ранее в связи с ОЗП	1	шт.	02.06.25г.- 31.08.25г	52 000,00 Р
10	Протяжка контактов газогорелочного устройства, щита управления и безопасности котельной.	3	компл.	02.06.25г.- 31.07.25г	3 800,00 Р
11	Восстановление лакокрасочного покрытия, существующего внутреннего и наружного газопровода	1	компл.	31.07.25г.- 30.09.25г.	24 600,00 Р
12	Проверка плотности закрытия отключающих устройств на внутреннем газопроводе	1	участок	31.07.25г.- 30.09.25г.	3 200,00 Р
13	Проверка плотности закрытия отключающих устройств на наружном газопроводе и ГРУ	1	участок	12.05.25г.- 30.06.25г.	1 800,00 Р
14	Проверка параметров настройки запорных и сбросных газовых клапанов в ГРУ	1	компл.	12.05.25г.- 30.06.25г.	4 700,00 Р
15	Химическая промывка наружных сетей отопления от здания котельной до ИТП.	200	м.	31.07.25г.- 30.09.25г.	144 000,00 Р
16	Проведение гидравлических испытаний трубопроводов в помещении котельной.	1	компл.	02.06.25г.- 31.08.25г	18 600,00 Р
17	Проведение гидравлических испытаний трубопроводов наружных сетей отопления от здания котельной до ИТП.	200	м	31.07.25г.- 30.09.25г.	34 600,00 Р
18	Техническое диагностирование	1	тех устройство	31.04.25г.- 30.09.25г.	32 000,00 Р
Итого:					540 900,00 Р

Разработал:

Заместитель директора

 А. А. Артёмов
« ____ » _____ 2025 г.